

CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului
 - persoane fizice -

Județul/Localitatea(*) <i>Conasua</i>	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare în Registrul de evidență
Primăria(*) <i>Comunei Ieri</i>	Nr. <i>28</i> din <i>09/08/2016</i> (zi/luna/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <i>Stefan Bogdan</i>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare(*)

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, *Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,*
 calitate de proprietar, identificat(a) cu C.I., seria *149107*, nr. *25694*, eliberat(ă) de *S.A.P. SFATIU SHORCAE*
 data și locul nașterii *11/10/1981*, localitatea *Conasua*, județul/tara *COVILGHEA*
 2. (**) cu domiciliul în localitatea *Conasua*, str. *DECI*, nr. *1*, bl. *1*, sc. *1*, et. *1*, ap. *1*, județul/sectorul *COVILGHEA*, codul postal *500000*,
 tara *ROMANIA*, telefon *0744 25694*, fax *0744 25694*, e-mail *stefanbogdan@yahoo.com*, cetatenia *ROMANIA*, starea civila *maritat*
 3. (**) resedinta în România (dacă este cazul): localitatea *Conasua*, str. *DECI*, nr. *1*, bl. *1*, sc. *1*, et. *1*, ap. *1*, județul/sectorul *COVILGHEA*, codul postal *500000*,
 telefon *0744 25694*, fax *0744 25694*, e-mail *stefanbogdan@yahoo.com*
 4. (***) Prin *Stefan Bogdan* (numele si prenumele), CNP/CIF *14910725694*, localitatea *Conasua*,
 str. *DECI*, nr. *1*, bl. *1*, sc. *1*, et. *1*, ap. *1*, județ/sector. *COVILGHEA*, codul postal *500000*,
 telefon *0744 25694*, fax *0744 25694*, e-mail *stefanbogdan@yahoo.com*

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemtori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

- 1. Din categoria "coproprietari"
- 2. Din categoria "arendasi"
- 3. Din categoria "proprietari vecini"
- 4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de *1,15* ha situat în extravilanul localității *RECI*, identificat cu numar cadastral *25568*, înscris în cartea funciara nr. *15568* a localității *RECI* care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar că:
 - terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da Nu
 - terenul este grevat de sarcini: Da Nu
 - am cunostință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

NOTE: - Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elveteiene.
 - Campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar.
 - Campurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.

In susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare¹:

- 1 - copie a BI/CI al/a vanzatorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru vanzatorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
- copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare (dupa caz: contract de vanzare-cumparare, contract de donatie, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprietate, certificate de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);
- extras de carte funciara de informare insotit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, in sistem de coordonate Stereografic 1970, daca este cazul;
- in caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegatiei, precum si o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
- alte documente doveditoare, dupa caz.

1.
2.
3.

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/~~imputernicit~~

FOLIAHI GÁBOR.

(numele si prenumele in clar)

KÖLCHÉ JUDIT

Semnatura

FODOR SILVIA

LÁSZLÓ ANAHIDA

Data 09.08.2016

Fy/
Kilésé
László
Fodor

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

pentru persoane fizice

FORTĂMIŢĂBOR
 NŌLCE FUDIT
 FODOR SILVIA

CNP 1581003141039
 CNP 2611214141035
 CNP 2770412141041
 CNP 2730806141039

Subsemnatul/Subsemnata, LĂŞILO ADĂŢINĂ având adresa de comunicare în: localitatea Rici, str. nr., bl., sc., et., ap., judeţul/sectorul, codul poştal

e-mail. telefon vând teren agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 1,15 (ha), la preţul de 20.000 lei douăzeci de mii lei⁽²⁾

Condiţiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informaţii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinţă ⁽³⁾ (**)	Observaţii
	Oraşul/Comuna/Judeţul (*)	Supraf. (ha) (*)	Număr cadastral(**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzător	Rici COVASNA	1,15	25568	25568	18	70/4/1	ARABIL	
Verificat primărie ⁽⁴⁾	Rici	1,15	25568	25568	18	70/4/1	arabil	

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vanzator/Imputernicit,

(numele si prenumele in clar)

FORTĂMIŢĂBOR
 NŌLCE FUDIT
 FODOR SILVIA
 LĂŞILO ADĂŢINĂ

Semnatura

L.S.

[Signature]
 Rici
 Lăşilo
 Fodor

Data 09.08.2016

NOTE: - Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Campurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informaţiile.
- (1) Se completează numele şi prenumele proprietarului terenului.
- (2) Se va completa în cifre şi litere.
- (3) Se completează categoria de folosinţă a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile pepinierele viticole, pomicole, plantaţiile de hamei şi duzi, păşunile, fâneţele, serele, solarele, răsadniţele şi alte asemenea, cele cu vegetaţie forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, păşunile împădurite, cele ocupate cu construcţii şi instalaţii agrozootehnice, amenajările piscicole şi de îmbunătăţiri funciare, drumurile tehnologice şi de exploatare agricolă, platformele şi spaţiile de depozitare care servesc nevoilor producţiei agricole şi terenurile neproductive care pot fi amenajate şi folosite pentru producţia agricolă.
- (4) Se completează cu „X” rubricile în care informaţiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidenţele fiscale, evidenţele de stare civilă, altele asemenea.