

**CERERE**  
 pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului  
 - persoane fizice -

Județul/Localitatea(*) <i>Covasna</i>	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare în Registrul de evidență
Primăria(*) <i>Comunei Dealu</i>	Nr. <i>14</i> din <i>03</i> / <i>02</i> 2016, (zi/luna/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <i>Magas Magdolna</i>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) <i>[Signature]</i>

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, *Magda Totu, Soos G. Onan*, CNP *1540550140529*, in calitate de proprietar, identificat(ă) cu Ci... seria *AB, UU* nr. *302 512, 115069*, eliberat(ă) de *SPICLP si gheorghiu* data și locul nașterii *1951.05.29*, localitatea *Dealul Omu*, judetul/tara *Covasna*

2. (\*\*) cu domiciliul in: localitatea *H. Gheorghiu, H. Gheorghiu*, str. *banii Galois, Spatiul de* nr. *1, 16*, bl. *24, 16*, sc. *C*, et. *6, 2*, ap. *6, 9*, judetul/sectorul *Covasna*, codul postal *520000* tara *România*, telefon *0445156854*, fax *0445156854*, e-mail *[blank]*, cetatenia *romana*, starea civila *casatorit, baba*

3. (\*\*) resedinta în România (dacă este cazul): localitatea *[blank]*, str. *[blank]* nr. *[blank]*, bl. *[blank]*, sc. *[blank]*, et. *[blank]*, ap. *[blank]*, judetul/sectorul *[blank]*, codul postal *[blank]*, telefon *[blank]*, fax *[blank]*, e-mail *[blank]*

4. (\*\*\*) Prin *[blank]* (numele si prenumele), CNP/CIF *[blank]* in calitate de *[blank]*, conform *[blank]*, localitatea *[blank]*, str. *[blank]* nr. *[blank]*, bl. *[blank]*, sc. *[blank]*, et. *[blank]*, ap. *[blank]*, judet/sector. *[blank]*, codul postal *[blank]*, telefon *[blank]*, fax *[blank]*, e-mail *[blank]*

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemtori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

- 1. Din categoria "coproprietari"
- 2. Din categoria "arendasi"
- 3. Din categoria "proprietari vecini"
- 4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de *0,70* ha situat în extravilanul localității *Dealul Omu*, identificat cu numar cadastral *25569*, înscris în cartea funciara nr. *25569* a localității *Dealul Omu* care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da  Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu
- am cunostință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

NOTE: - Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.  
 - Campurile notate cu (\*\*) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.  
 - Campurile notate cu (\*) se completeaza de catre proprietar.  
 - Campurile notate cu (\*\*\*) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.

## OFERTA DE VÂNZARE TEREN pentru persoane fizice

Subsemnatul/Subsemnata, Claudio Fares, Soas Gionari CNP. 1510530140519  
 având adresa de comunicare în: localitatea Ș. Gheorghie, Ș. Gheorghie, str. banii Galdis, Spatiul al  
 nr. 1, 1b, bl. 4, 1b, sc. C., et. 2, ap. 9, judetul/sectorul Covasna, codul poștal.....  
 e-mail..... telefon 045156857 vând teren agricol  
 situat în extravilan, în suprafață de 0,40 (ha), la prețul de 15000 (treisprezece mii) lei<sup>(2)</sup>  
 Condițiile de vânzare sunt următoarele.....

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>(1)</sup> (**)	Observații
	Orașul/Comuna/ Județul (*)	Supraf. (ha) (*)	Număr cadastral(**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzător	<u>Rea</u>	<u>0,40</u>	<u>25569</u>	<u>25569</u>	<u>26</u>	<u>112/4</u>	<u>fâneată</u>	
Verificat primărie <sup>(4)</sup>	<u>Rea</u>	<u>0,40</u>	<u>25569</u>	<u>25569</u>	<u>26</u>	<u>112/4</u>	<u>fâneată</u>	

Cunoscand că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,  
Claudio Fares, Soas Gionari  
 (numele și prenumele în clar)  
 Semnatura [Signature]

Data 05.08.2016.

NOTE: - Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Campurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
- (1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- (2) Se va completa în cifre și litere.
- (3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, seretele, solarele, răsadnițele și alte asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.
- (4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.