ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
COMUNA RECI
PRIMAR

Nr.4023/03.08.2026

REFERAT DE APROBARE

privind actualizarea devizului general la finalizarea lucrărilor al obiectivului de investiții "Creșterea eficienței energetice pentru blocurile de locuit 1 și 2 din Sat Reci, Comuna Reci, județul Covasna"

Având în vedere adresa nr. 704/30.06.2026 al AKKO GREEN SRL prin care executantul, notifică finalizarea lucrărilor la obiectivul de investiții - Creșterea eficienței energetice pentru blocurile de locuit 1 și 2 din sat Reci, com. Reci.

În conformitate cu prevederile art.44 alin.1 din Legea nr.273/2006, privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare, documentaţiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiţii noi, a căror finanţare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum şi ale celor finanţate din împrumuturi interne şi externe, contractate direct sau garantate de autorităţile administraţiei publice locale, se aprobă de către autorităţile deliberative.

Conform prevederilor art. 10 alin.(4) din HG 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice:

*"**(4)** Devizul general întocmit la faza de proiectare studiu de fezabilitate în cazul obiectivului nou/mixt de investiții și, respectiv, la faza documentație de avizare a lucrărilor de intervenții în cazul intervenției la construcție existentă se actualizează prin grija beneficiarului investiției/investitorului, ori de câte ori este necesar, dar în mod obligatoriu în următoarele situații:*

a) la data supunerii spre aprobare a studiului de fezabilitate/documentației de avizare a lucrărilor de intervenții;

b) la data solicitării autorizației de construire;

c) după finalizarea procedurilor de achiziție publică, rezultând valoarea de finanțare a obiectivului de investiții;

d) la data întocmirii sau modificării de către ordonatorul principal de credite, potrivit legii, a listei obiectivelor de investiții, anexă la bugetul de stat sau la bugetul local."

Ținând cont de cele sus-menționate am inițiat proiectul de hotărâre privind actualizarea devizului general la finalizarea lucrărilor al obiectivului de investiții "Creșterea eficienței energetice pentru blocurile de locuit 1 și 2 din Sat Reci, Comuna Reci, județul Covasna"

PRIMAR
DOMBORA LEHEL-LAJOS

ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
COMUNA RECI
PRIMAR

NR.4024/03.08.2026

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind actualizarea devizului general la finalizarea lucrărilor al obiectivului de investiții "Creșterea eficienței energetice pentru blocurile de locuit 1 și 2 din Sat Reci, Comuna Reci, județul Covasna"

Consiliul Local al Comunei RECI, județul Covasna,

întrunit în ședință extraordinară din 5 august 2026,

Analizând referatul de aprobare nr.5732/03.08.2026 al primarului comunei la proiectul de hotărâre privind actualizarea devizului general la finalizarea lucrărilor al obiectivului de investiții "Creșterea eficienței energetice pentru blocurile de locuit 1 și 2 din Sat Reci, Comuna Reci, județul Covasna";

Având în vedere:

- Raportul de specialitate al Compartimentului financiar contabil,
- Avizul favorabil al Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei RECI,
- Contractul de finanțare nr.146145/22.12.2022 în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență Componența 5 – Valul Renovării, Operațiunea Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, Titlu apel: PNRR/2022/C5/1/A3.1/1, runda 1, pentru obiectivul de investiții "Creșterea eficienței energetice pentru blocurile de locuit 1 și 2 din Sat Reci, Comuna Reci, județul Covasna";

În conformitate cu prevederile:

- OUG nr.47/2022 privind ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale/ contractelor de concesiune/acordurilor-cadru;
- Art. 44, alin. (1) din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
- Art.10 alin(4) din HG 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,

În conformitate cu prevederile art. 59 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative,republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. "b" coroborat cu alin. (4), lit. "d", alin. (14), art. 139 alin. (3) lit "e" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ ;

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1. - Se aprobă actualizarea devizului general la finalizarea lucrărilor, al obiectivului de investiții "Creșterea eficienței energetice pentru blocurile de locuit 1 și 2 din Sat Reci, Comuna Reci, județul Covasna", conform Anexei 1, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Reci.

PRIMAR,
DOMBORA LEHEL-LAJOS

Avizat pentru legalitate
Data 03.08.2026
Secretar general al comunei

.ROMÂNIA
JUDEŢUL COVASNA
PRIMĂRIA COMUNEI RECI
primariareci@gmail.com, tel./fax.0267373803

Nr.4025/03.08.2026

RAPORT DE SPECIALITATE
privind actualizarea devizului general la finalizarea lucrărilor al obiectivului de investiţii "Creşterea eficienţei energetice pentru blocurile de locuit 1 şi 2 din Sat Reci, Comuna Reci, judeţul Covasna"

Având în vedere prevederile art. 44 alin.(1) şi din Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 privind finanţele publice locale care reglementeză aprobarea proiectelor de investitii publice locale conform căreia d*ocumentatiile tehnico-economice ale obiectivelor de investitii noi, a caror finantare se asigura integral sau in completare din bugetele locale, precum si ale celor finantate din imprumuturi interne si externe, contractate direct sau garantate de autoritatile administratiei publice locale, se aproba de catre autoritatile deliberative.*

Având în vedere adresa nr. 704/30.06.2026 al AKKO GREEN SRL prin care executantul, notifică finalizarea lucrărilor la obiectivul de investiţii - Creşterea eficienţei energetice pentru blocurile de locuit 1 şi 2 din sat Reci, com. Reci.

Conform prevederilor art. 10 alin.(4) din HG 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutului-cadru al documentaţiei tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice:

*"**(4)** Devizul general întocmit la faza de proiectare studiu de fezabilitate în cazul obiectivului nou/mixt de investiţii şi, respectiv, la faza documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii în cazul intervenţiei la construcţie existentă se actualizează prin grija beneficiarului investiţiei/investitorului, ori de câte ori este necesar, dar în mod obligatoriu în următoarele situaţii:*

b) la data supunerii spre aprobare a studiului de fezabilitate/documentaţiei de avizare a lucrărilor de intervenţii;

b) la data solicitării autorizaţiei de construire;

c) după finalizarea procedurilor de achiziţie publică, rezultând valoarea de finanţare a obiectivului de investiţii;

d) la data întocmirii sau modificării de către ordonatorul principal de credite, potrivit legii, a listei obiectivelor de investiţii, anexă la bugetul de stat sau la bugetul local."

Este necesară şi oportună actualizarea devizului general la finalizarea lucrărilor al obiectivului de investiţii "Creşterea eficienţei energetice pentru blocurile de locuit 1 şi 2 din Sat Reci, Comuna Reci, judeţul Covasna", drept pentru care propun dezbaterea şi aprobarea proiectul de hotărâre sus-menţionat, în forma iniţiată de dl. primar.

CONSILIER,
PAP RÉKA-KATALIN