ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
COMUNA RECI
PRIMAR
Nr. 4466/21.09.2022

REFERAT DE APROBARE

privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al imobilului – DE633, înscris în CF nr.35449 Reci

In conformitate cu prevederile art.155 alin.1 lit.c, alin.4 lit.b si art.136 alin.1 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ propun spre aprobarea consiliului local proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul **privat al imobilului – DE633, înscris în CF nr.35449 Reci**

Ținând cont de faptul că în mijlocul terenurilor aparținând a două proprietăți private, există drumul de exploatare DE 633, înscris în CF nr.35449 Reci, care nu mai deservește niciun alt proprietar, este oportună scoaterea din domeniul public al comunei Reci a drumului de exploatare sus-menționat și trecerea lui în domeniul privat, în vederea efectuării unui schimb de teren.

În inventarul domeniului public al comunei Reci, aprobată prin HCL nr.70/2020 privind însușirea modificării inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Reci, județul Covasna, la poziția nr.143 figurează înscris DE 633 - Tarla nr.0, suprafața 0,61 ha, lungime 1,530 km.

Conform măsurătorilor efectuate, în realitate suprafața totală a drumului de exploatare DE 633 înscris în CF nr.35449 Reci, este de 230 mp și lățimea maximă a drumului – 1,3 m.

Din aceste considerente se impune trecerea acestui drum de exploatare în domeniul privat al comunei.

În aplicarea prevederilor art.361 alin.(2), (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, am elaborat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun dezbaterii și adoptării plenului Consiliului local Reci.

PRIMAR,

Dombora Lehel Lajos

ROMÂNIA
JUDEŢUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI RECI

Nr. 4467/21.09.2022
PROIECT

HOTĂRÂREA

privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al imobilului – DE633, înscris în CF nr.35449 Reci

Consiliul local al comunei Reci,
Întrunit în şedinţă publică ordinară din data de 26 septembrie 2022,
Analizând proiectul de hotărâre şi referatul de aprobare al Primarului comunei Reci prin care se arată oportunitatea aprobării trecerii din domeniul public în domeniul privat a a imobilului – DE 633, înscrise în CF nr.35449 Reci,
Având în vedere:

- raportul Comisiei speciale pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei,;
- Prevederile Hotărârii Guvernului nr.1031/1999 pentru aprobarea Normelor metodologice privind înregistrarea în contabilitate a bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului şi al unităţilor administrativ-teritoriale;
- Prevederile Hotărârii Guvernului nr.392/2020 pentru aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, oraşelor, municipiilor şi judeţelor;
- Art.361 alin.(2), (3) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;
- HCL nr.70/2020 însuşirea modificării inventarului bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Reci, judeţul Covasna

În temeiul art.129 alin.(2) lit."c", alin.(14), art.139 alin.(3) lit.a), art.140 alin.(1) şi art.196 alin.(1) lit."a" din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂŞTE :

Art. 1. Se declară încetarea interesului public asupra imobilului DE 633, înscris în CF nr.35449 Reci, categoria de folosinţă - drum de exploatare, în suprafaţă reală de 230 mp.

Art.2. Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al comunei Reci, a imobilului menţionat la art.1.

Art.3. Comisia specială pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei va face demersurile necesare pentru modificarea poziţiei nr.143 din anexa nr.2 al Inventarului bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Reci.

Art.4. Secretarul general al comunei Reci va asigura comunicarea hotărârii către Instituţia Prefectului-Judeţul Covasna şi către cei interesaţi, precum şi aducerea la cunoştinţă public a prevederilor prezentei hotărâri, prin publicarea acesteia pe site-ul primăriei.

PRIMAR
DOMBORA LEHEL-LAJOS

Avizat pentru legalitate
Data 21.09.2022
Secretar general al comunei

ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
PRIMARIA COMUNEI RECI
Comisia specială pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei
Nr.4468/21.09.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

asupra proiectului de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al imobilului – DE633, înscris în CF nr.35449 Reci

In conformitate cu prevederile art.155 alin.1 lit.c, alin.4 lit.b si art.136 alin.1 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ propun spre aprobarea consiliului local proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al imobilului – DE633, înscris în CF nr.35449 Reci

Ținând cont de faptul că între două terenuri, aparținând a două proprietăți private, există drumul de exploatare DE 633, înscris în CF nr.35449 Reci, care nu mai deservește niciun alt proprietar, este oportună scoaterea din domeniul public al comunei Reci a drumului de exploatare sus-menționat și trecerea lui în domeniul privat, în vederea efectuării unui schimb de teren.

În inventarul domeniului public al comunei Reci, aprobată prin HCL nr.70/2020 privind însușirea modificării inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Reci, județul Covasna, la poziția nr.143 figurează înscris DE 633 - Tarla nr.0, suprafața 0,61 ha, lungime 1,530 km.

Conform măsurătorilor efectuate, în realitate suprafața totală a drumului de exploatare DE 633 înscris în CF nr.35449 Reci, este de 230 mp și lățimea maximă a drumului – 1,3 m.

Din aceste considerente se impune trecerea acestui drum de exploatare în domeniul privat al comunei,

Având în vedere cele prezentate mai sus, propunem spre aprobare în cadrul ședinței de consiliu proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al imobilului – DE633, înscris în CF nr.35449 Reci, în forma inițiată de dl. Primar.

Președinte: Dombora Lehel-Lajos, Primar **Secretar:** Nemeth Timea-Katalin
Membrii: Majos Magdolna
Pap Réka Katalin
Lovász Edit
Peter Iosif-Enric

ROMANIA
JUDEŢUL COVASNA
COMUNA RECI
Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanţe, agricultură, gospodărire comunală, protecţia mediului, comerţ şi turism
Nr.4546 din 26.09.2022

Raport al comisiei de specialitate
asupra proiectului de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al imobilului – DEC33 înscris în CF nr.35449 Reci

Comisia noastră de specialitate analizând proiectul de hotărâre susmenţionat, a constatat că proiectul de hotărâre se încadrează în prevederile legale.

Sunt respectate prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, şi se încadrează în prevederile Legii nr.273/2006, privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare.

Sunt respectate prevederile Hotărârii Guvernului nr.1031/1999 pentru aprobarea Normelor metodologice privind înregistrarea în contabilitate a bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului şi al unităților administrativ-teritoriale precum şi prevederile Hotărârii Guvernului nr.392/2020 pentru aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, oraşelor, municipiilor şi județelor;

Este avizat favorabil din partea comisiei de specialitate pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei, cele semnalate în referatul de aprobare.

Ţinând cont de cele arătate mai sus avizăm favorabil proiectul de hotărâre şi propunem adoptarea hotărârii în forma eliberată.

Preşedinte,
Csősz Alpár

Secretar,
Szabó Ernő

ROMANIA
JUDEŢUL COVASNA
COMUNA RECI
Comisia pentru administratie publica locala, juridica si de disciplina, administrarea domeniului public şi privat al comunei, urbanism, apararea ordinii, linistii publice si a drepturilor cetatenilor
Nr. 4550 din 26.09.2022

RAPORT DE AVIZARE

asupra proiectului de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al imobilului – DE 633 înscris în CF nr.35449 Reci

În conformitate cu prevederile art.136 şi 141 alin.11 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, comisia noastră întrunită în şedinţă a hotărât:

AVIZAREA FAVORABILĂ

a proiectului de hotărâre menţionat mai sus.

S-a constatat că, nu au fost încălcate prevederile OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

Sunt respectate prevederile Hotărârii Guvernului nr.1031/1999 pentru aprobarea Normelor metodologice privind înregistrarea în contabilitate a bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului şi al unităţilor administrativ-teritoriale precum şi prevederile Hotărârii Guvernului nr.392/2020 pentru aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, oraşelor, municipiilor şi judeţelor;

Este avizat favorabil din partea comisiei de specialitate pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei, cele semnalate în referatul de aprobare.

Propunem dezbaterea şi aprobarea proiectului de hotărâre menţionat mai sus.

Preşedinte,
Módi Kóréh Sándor

Secretar,
Borbáth Jenő