



ROMANIA  
JUDETUL COVASNA  
COMUNA RECI  
PRIMAR  
Nr.4463/21.09.2022

### **REFERAT DE APROBARE**

#### **privind aprobarea unor lucrări de delimitare și marcarea a drumurilor de exploatare agricolă și a terenurilor aflate în rezerva comisiei locale Reci pentru stabilirea drepturilor de proprietate privată asupra terenurilor**

Având în vedere faptul că la nivelul comunei Reci s-au finalizat lucrările de înregistrare sistematică a imobilelor în sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciară prin Proiectul major „Cresterea gradului de acoperire și incluziune a sistemului de înregistrare a proprietatilor în zonele rurale din Romania, pentru LOTUL 13 - UAT RECI, Judet COVASNA”, în colaborare cu GEOMATICS SRL București.

Terenurile rămase la dispoziția Comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Reci, sunt înscrise în evidențele de publicitate imobiliară, provizoriu, în favoarea Comunei Reci, în vederea aplicării legilor fondului funciar.

Luând în considerare finalizarea lucrărilor de cadastrare generală, și publicarea cărților funciare, este necesară delimitarea și marcarea drumurilor de exploatare agricolă, precum și a terenurilor aflate în rezerva comisiei locale Reci pentru stabilirea drepturilor de proprietate privată asupra terenurilor, pentru a avea o viziune clară asupra terenurilor și drumurilor de exploatare agricolă.

Având în vedere cele prezentate mai sus, propun spre analiza și aprobarea Consiliului Local al comunei Reci proiectul de hotărâre privind aprobarea unor lucrări de delimitare și marcarea a drumurilor de exploatare agricolă și a terenurilor aflate în rezerva comisiei locale Reci pentru stabilirea drepturilor de proprietate privată asupra terenurilor

**PRIMAR**  
**DOMBORA Lehel-Lajos**



ROMANIA  
JUDETUL COVASNA  
COMUNA RECI  
PRIMAR  
Nr.4464/21.09.2022

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**privind aprobarea unor lucrări de delimitare și marcarea a drumurilor de exploatare agricolă și a terenurilor aflate în rezerva comisiei locale Reci pentru stabilirea drepturilor de proprietate privată asupra terenurilor**

Consiliul Local al comunei Reci, întrunit în ședința ordinară din data de 26 septembrie 2022, Având în vedere referatul nr.4463/21.09.2022 întocmit de primarul comunei Reci precum și raportul nr.4465/21.09.2022 întocmit de secretar general al comunei,

Ținând cont de:

- prevederile din Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art.129, alin.(2), lit.b), alin.(14), art.139, alin.(3), lit.e) și g) din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă efectuarea lucrărilor de delimitare și marcarea a drumurilor de exploatare agricolă și a terenurilor aflate în rezerva Comisiei locale Reci pentru stabilirea drepturilor de proprietate privată asupra terenurilor, ce se vor finanța din bugetul propriu al comunei Reci.

**Art.2.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Reci.

Inițiator,  
Primar,  
**DOMBORA Lehel-Lajos**

Avizat pentru legalitate  
Data 21.09.2022  
Secretar general al comunei  
N.R.



ROMANIA  
JUDETUL COVASNA  
COMUNA RECI  
PRIMĂRIA  
Nr.4465/21.09.2022

**RAPORT DE SPECIALITATE**  
**privind aprobarea unor lucrări de delimitare și marcarea a drumurilor de  
exploatare agricolă și a terenurilor aflate în rezerva comisiei locale Reci  
pentru stabilirea drepturilor de proprietate privată asupra terenurilor**

Luând în considerare finalizarea lucrărilor de cadastrare generală, și publicarea cărților funciare, prin Proiectul major „Cresterea gradului de acoperire si incluziune a sistemului de inregistrare a proprietatilor in zonele rurale din Romania, pentru LOTUL 13 - UAT RECI, Judet COVASNA”, în colaborare cu GEOMATICS SRL București,

este necesară delimitarea și marcarea drumurilor de exploatare agricolă, precum și a terenurilor aflate în rezerva comisiei locale Reci pentru stabilirea drepturilor de proprietate privată asupra terenurilor, pentru a avea o viziune clară asupra terenurilor și drumurilor de exploatare agricole aflate în proprietatea comunei Reci.

Având în vedere cele prezentate mai sus, propun spre aprobare în cadrul ședinței de consiliu proiectul de hotărâre privind *aprobarea unor lucrări de delimitare și marcarea a drumurilor de exploatare agricolă și a terenurilor aflate în rezerva comisiei locale Reci pentru stabilirea drepturilor de proprietate privată asupra terenurilor*, în forma inițiată de dl. Primar.

**Consilier achiziții publice**  
**LOVÁSZ Edit**

ROMÂNIA  
JUDEȚUL COVASNA  
COMUNA RECI

*Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială,  
buget-finanțe, agricultură, gospodărire comunală, protecția  
mediului, comerț și turism*

Nr. 4545/26.09.2022

**Raport al comisiei de specialitate**  
***cu privire la proiectul de hotărâre privind aprobarea unor lucrări de delimitare și marcarea  
a drumurilor de exploatare agricolă și a terenurilor aflate în rezerva comisiei locale Reci  
pentru stabilirea drepturilor de proprietate privată asupra terenurilor***

Comisia noastră de specialitate analizând proiectul de hotărâre sus-menționat, a constatat că proiectul de hotărâre se încadrează în prevederile legale.

Este avizat favorabil din partea compartimentului de resort, cele semnalate în expunerea de motive.

Sunt respectate prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, și se încadrează în prevederile Legii nr.317/2021, privind bugetul de stat pe anul 2022, și a prevederilor Legii nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere că dezbaterile proiectului de hotărâre în ședința consiliului local este utilă și oportună și că proiectul de hotărâre a fost întocmit cu respectarea prevederilor legale din domeniu, în baza art.125 alin.(1) lit.a și b din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, comisia de specialitate,

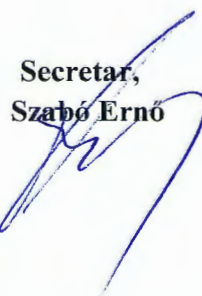
**AVIZEAZĂ FAVORABIL**

Proiectul de hotărâre în forma inițiată și propune spre dezbateră și aprobare consiliului local.

**Președinte,  
Csósz Alpár**



**Secretar,  
Szabó Ernő**



ROMANIA  
JUDEȚUL COVASNA  
COMUNA RECI

Comisia pentru administratie publica locala, juridica si de disciplina,  
*administrarea domeniului public și privat al comunei, urbanism,*  
apararea ordinii, linistii publice si a drepturilor cetatenilor

Nr. 4549/26.09.2022

**Raport al comisiei de specialitate**

***cu privire la proiectul de hotărâre privind aprobarea unor lucrări de delimitare și marcarea drumurilor de exploatare agricolă și a terenurilor aflate în rezerva comisiei locale Reci pentru stabilirea drepturilor de proprietate privată asupra terenurilor***

Comisia noastră de specialitate analizând proiectul de hotărâre susmenționat, a constatat că proiectul de hotărâre se încadrează în prevederile legale.

Este avizat favorabil din partea compartimentului de resort, cele semnalate în referatul de aprobare.

Sunt respectate prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, precum și prevederile Legii nr.7/1996 – privind cadastrul și publicitatea imobiliară.

Având în vedere că dezbaterile proiectului de hotărâre în ședința consiliului local este utilă și oportună și că proiectul de hotărâre a fost întocmit cu respectarea prevederilor legale din domeniu, în baza art.125 alin.(1) lit.a și b din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, comisia de specialitate,

**AVIZEAZĂ FAVORABIL**

Proiectul de hotărâre în forma inițiată și propune spre dezbateră și aprobare consiliului local.

**PREȘEDINTE**

Módi Kóréh Sándor

**SECRETAR**

Borbáth Jenő

ROMANIA  
JUDEȚUL COVASNA  
COMUNA RECI

Comisia de specialitate pe domenii de activități social-culturale,  
culte, învățământ, sănătate și familie, munca și protecție socială,  
protecție copii, tinere și sport

Nr. 4553 din 26.09.2022

### **RAPORT DE SPECIALITATE**

*cu privire la proiectul de hotărâre privind aprobarea unor lucrări de delimitare și marcarea drumurilor de exploatare agricolă și a terenurilor aflate în rezerva comisiei locale Reci pentru stabilirea drepturilor de proprietate privată asupra terenurilor*

Comisia de specialitate, în cadrul ședinței de comisie din data de 26 septembrie 2022 a analizat proiectul de hotărâre susmenționat.

În urma analizării proiectului de hotărâre, comisia de specialitate a constatat că, proiectul de hotărâre este întocmit cu respectarea prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, precum și prevederile Legii nr.7/1996 – privind cadastrul și publicitatea imobiliară.

Având în vedere că dezbaterile proiectului de hotărâre în ședința consiliului local este utilă și oportună și că proiectul de hotărâre a fost întocmit cu respectarea prevederilor legale din domeniu, în baza art.125 alin.(1) lit.a și b din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, comisia de specialitate,

### **AVIZEAZĂ FAVORABIL**

Proiectul de hotărâre în forma inițiată și propune spre dezbateri și aprobare consiliului local.

PREȘEDINTELE COMISIE,  
VERES ISTVÁN



SECRETAR COMISIE,  
BUKUR ISTVÁN



MEMBRU  
BARABÁS KÁLMÁN

