ROMÂNIA
JUDEŢUL COVASNA
COMUNA RECI
PRIMAR
NR.577/07.02.2022

REFERAT DE APROBARE

privind actualizarea devizului general al obiectivului de investiţii "Înfiinţarea sistemelor de alimentare cu apă şi de canalizare menajeră în comuna Reci, satele Aninoasa şi Saciova, Judeţul Covasna"- etapa 1, aprobat prin HCL nr.53/2021

În conformitate cu prevederile art.44 alin.1 din Legea nr.273/2006, privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare, documentaţiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiţii noi, a căror finanţare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum şi ale celor finanţate din împrumuturi interne şi externe, contractate direct sau garantate de autorităţile administraţiei publice locale, se aprobă de către autorităţile deliberative.

Conform prevederilor art. 10 alin.(4) din HG 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutului-cadru al documentaţiei tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice:

*"**(4)** Devizul general întocmit la faza de proiectare studiu de fezabilitate în cazul obiectivului nou/mixt de investiţii şi, respectiv, la faza documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii în cazul intervenţiei la construcţie existentă se actualizează prin grija beneficiarului investiţiei/investitorului, **ori de câte ori este necesar,....**"*

Ţinând cont de Notele de constatare nr.9181/05.11.2021, nr.9321/11.11.2021, nr.9881/06.12.2021, precum şi

- Centralizatorul lucrărilor suplimentare,
- Nota de renunţare,
- Lista cu cantităţile de lucrări, pe categorii de lucrări comasate pentru: Nota de comanda suplimentară,
- Lista cu cantităţile, pe categorii de lucrări comasate pentru: Nota de comandă suplimentară neconform,
- Lista cu cantităţile de lucrări, pe categorii de lucrări comasate, depuse de executantul lucrării, SC Baumaister SRL.

Din documentele susmenţionate rezultă că este necesară actualizarea devizului general aprobat iniţial, din cauza modificărilor, şi situaţiilor neprevăzute.

Din aceste considerente am iniţiat proiectul de hotărâre privind actualizarea devizului general al obiectivului de investiţii "Înfiinţarea sistemelor de alimentare cu apă şi de canalizare menajeră în comuna Reci, satele Aninoasa şi Saciova, Judeţul Covasna"- etapa 1, aprobat prin HCL nr.53/2021, pe care propun spre aprobare în cadrul şedinţei de consiliu.

PRIMAR
DOMBORA LEHEL-LAJOS

ROMÂNIA
JUDEŢUL COVASNA
COMUNA RECI
PRIMAR
Nr.578/07.02.2022

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind actualizarea devizului general – al obiectivului de investiţii "Înfiinţarea sistemelor de alimentare cu apă şi de canalizare menajeră în comuna Reci, satele Aninoasa şi Saciova, Judeţul Covasna"- etapa 1, aprobat prin HCL nr.53/2021

Consiliul Local al Comunei RECI, judeţul Covasna,
întrunit în şedinţă ordinară din 10 februarie 2022,
Analizând referatul de aprobare nr.577/07.02.2022 al primarului comunei la proiectul de hotărâre privind actualizarea devizului general – al obiectivului de investiţii "Înfiinţarea sistemelor de alimentare cu apă şi de canalizare menajeră în comuna Reci, satele Aninoasa şi Saciova, Judeţul Covasna"- etapa 1, aprobat prin HCL nr.53/2021
Având în vedere:

- Raportul de specialitate nr.579/07.02.2022 al Compartimentului financiar contabil,
- Avizul favorabil al Comisilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Reci,
- Art. 44, alin. (1) din Legea 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare,
- Art.10 alin(4) lit.b din HG 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutului-cadru al documentaţiei tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice,
- Prevederile OUG nr.114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investiţiilor publice şi a unor măsuri fiscal-bugetar, modificarea şi completarea unor acte normative şi prorogarea unor termene;

În conformitate cu prevederile art. 59 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative,republicată, cu modificările şi completările ulterioare,
În temeiul art. 129 alin. (2) lit. "b" coroborat cu alin. (4), lit. "d", alin. (14), art. 139 alin. (3) lit "e" din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ ;

H O T Ă R Ă Ş T E

Art.1. - Se aprobă actualizarea devizului general - al obiectivului de investiţii "Înfiinţarea sistemelor de alimentare cu apă şi de canalizare menajeră în comuna Reci, satele Aninoasa şi Saciova, Judeţul Covasna"- etapa 1, aprobat prin HCL nr.53/2021, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Reci.

PRIMAR,
DOMBORA LEHEL-LAJOS

Avizat pentru legalitate
Data.07.02.2022
Secretar general al comunei

Proiectant,

SC TOTAL PROIECT SRL

DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT

privind cheltuielile necerare obiectivului de investitie

Înfiinţarea sistemelor de alimentare cu apă şi canalizare menajeră în comuna Reci, satele Aninoasa şi Saciova, judeţul Covasna
ETAPA I

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
Total Capitol 1		**0**	**0**	**0**
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
2.1	Racord drum acces	0	0	0
2.2	Racord electric	3 910	743	4 653
Total Capitol 2		**3 910**	**743**	**4 653**
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1	**Studii**	**0**	**0**	**0**
	3.1.1. Studii de teren	0	0	0
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0
	3.1.3. Alte studii specifice	0	0	0
3.2	**Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii**	**7 200**	**1 368**	**8 568**
3.3	**Expertizare tehnică**	**10 000**	**1 900**	**11 900**
3.4	**Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor**	**0**	**0**	**0**
3.5	**Proiectare**	**126 766**	**24 086**	**150 852**
	3.5.1. Temă de proiectare	0	0	0
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0	0	0
	3.5.3.a. Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	0	0	0
	3.5.3.b. Reactualizare Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	0	0	0
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor	5 000	950	5 950
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	9 766	1 856	11 622
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	112 000	21 280	133 280
3.6	**Organizarea procedurilor de achiziţie**	13 500	2 565	16 065
3.7	**Consultanţă**	0	0	0
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii	0	0	0
	3.7.2. Auditul financiar	0	0	0
3.8	**Asistenţă tehnică**	**20 966**	**3 984**	**24 950**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	1 400	266	1 666
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	700	133	833
	3.8.I.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcţii	700	133	833
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	18 166	3 452	21 618
Total capitol 3		**178 432**	**33 902**	**212 334**

CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1	**Construcţii şi instalaţii**	**1 247 223**	**236 972**	**1 484 195**
	OB1 Sursa de apă şi staţia de tratare	0	0	0
	OB2 Reţea de apă Aninoasa	0	0	0
	OB3 Reţea de apă Saciova	635 632	120 770	756 402
	OB4 Reţea de canalizare menajeră Aninoasa	0	0	0
	OB5 Reţea de canalizare menajeră Saciova	611 591	116 202	727 793
	OB6 Staţia de epurare	0	0	0
4.2	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale**	**0**	**0**	**0**
	OB1 Sursa de apă şi staţia de tratare	0	0	0
	OB2 Reţea de apă Aninoasa	0	0	0
	OB3 Reţea de apă Saciova	0	0	0
	OB4 Reţea de canalizare menajeră Aninoasa	0	0	0
	OB5 Reţea de canalizare menajeră Saciova	0	0	0
	OB6 Staţia de epurare	0	0	0
4.3	**Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj**	**11 740**	**2 231**	**13 971**
	OB1 Sursa de apă şi staţia de tratare	0	0	0
	OB2 Reţea de apă Aninoasa	0	0	0
	OB3 Reţea de apă Saciova	0	0	0
	OB4 Reţea de canalizare menajeră Aninoasa	0	0	0
	OB5 Reţea de canalizare menajeră Saciova	11 740	2 231	13 971
	OB6 Staţia de epurare	0	0	0
4.4	**Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport**	**0**	**0**	**0**
4.5	**Dotări**	**0**	**0**	**0**
	OB1 Sursa de apă şi staţia de tratare	0	0	0
	OB6 Staţia de epurare	0	0	0
4.6	**Active necorporale**	**0**	**0**	**0**
Total capitol 4		**1 258 963**	**239 203**	**1 498 166**
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	**Organizare de şantier**	**0**	**0**	**0**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	0	0	0
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	0	0	0
5.2	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**18 762**	**950**	**19 712**
	5.2.1. Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0	0	0
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	6 256	0	6 256
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	1 251	0	1 251
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	6 256	0	6 256
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	5 000	950	5 950
5.3	**Cheltuieli diverse şi neprevăzute**	**0**	**0**	**0**
5.4	**Cheltuieli pentru informare şi publicitate**	**0**	**0**	**0**
Total capitol 5		**18 762**	**950**	**19 712**
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	**Pregătirea personalului de exploatare**	**0**	**0**	**0**
6.2	**Probe tehnologice şi teste**	**14 352**	**2 727**	**17 079**
Total capitol 6		**14 352**	**2 727**	**17 079**
TOTAL GENERAL		**1 474 420**	**277 525**	**1 751 945**
din care: C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**1 251 133**	**237 715**	**1 488 848**

ROMÂNIA
JUDEŢUL COVASNA
PRIMĂRIA COMUNEI RECI
NR.579/07.02.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

actualizarea devizului general al obiectivului de investiţii "Înfiinţarea sistemelor de alimentare cu apă şi de canalizare menajeră în comuna Reci, satele Aninoasa şi Saciova, Judeţul Covasna"- etapa 1, aprobat prin HCL nr.53/2021

Având în vedere prevederile art. 44 alin.(1) şi din Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 privind finanţele publice locale care reglementeză aprobarea proiectelor de investitii publice locale conform căreia d*ocumentatiile tehnico-economice ale obiectivelor de investitii noi, a caror finantare se asigura integral sau in completare din bugetele locale, precum si ale celor finantate din imprumuturi interne si externe, contractate direct sau garantate de autoritatile administratiei publice locale, se aproba de catre autoritatile deliberative.*

Conform prevederilor art. 10 alin.(4) din HG 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutului-cadru al documentaţiei tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice:

*"**(4)** Devizul general întocmit la faza de proiectare studiu de fezabilitate în cazul obiectivului nou/mixt de investiţii şi, respectiv, la faza documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii în cazul intervenţiei la construcţie existentă se actualizează prin grija beneficiarului investiţiei/investitorului, **ori de câte ori este necesar,....**"*

Ţinând cont de Notele de constatare nr.9181/05.11.2021, nr.9321/11.11.2021, nr.9881/ 06.12.2021, precum şi

- Centralizatorul lucrărilor suplimentare,
- Nota de renunţare,
- Lista cu cantităţile de lucrări, pe categorii de lucrări comasate pentru: Nota de comanda suplimentară,
- Lista cu cantităţile, pe categorii de lucrări comasate pentru: Nota de comandă suplimentară neconform,
- Lista cu cantităţile de lucrări, pe categorii de lucrări comasate, depuse de executantul lucrării, SC Baumaister SRL.

Din documentele susmenţionate rezultă că este necesară actualizarea devizului general aprobat iniţial, din cauza modificărilor, şi situaţiilor neprevăzute.

Este necesară dezbaterea proiectului de hotărâre în cadrul şedinţei de consiliu înaintea adoptării bugetului general al comunei Reci, deoarece sumele necesare vor fi incluse în buget.

Propun adoptarea proiectului de hotărâre în forma iniţiată de domnul Primar.

CONSILIER,
PAP RÉKA-KATALIN

ROMÂNIA
JUDEŢUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI RECI
Comisia pentru administratie publica locala, juridica si de disciplina,
administrarea domeniului public şi privat al comunei, urbanism,
apararea ordinii, linistii publice si a drepturilor cetatenilor
Nr. 656 / 10.02.2022

RAPORT DE AVIZARE

actualizarea devizului general - al obiectivului de investiţii "Înfiinţarea sistemelor de alimentare cu apă şi de canalizare menajeră în comuna Reci, satele Aninoasa şi Saciova, Judeţul Covasna"- etapa 1, aprobat prin HCL nr.53/2021

Comisia de specialitate, în cadrul şedinţei comisiei din data de 10 februarie 2022, a analizat proiectul de hotărâre susmenţionat,

În urma analizării proiectului de hotărâre, comisia de specialitate a constatat că, proiectul de hotărâre este întocmit cu respectarea prevederilor legale din domeniu,

Având în vedere că dezbaterea proiectului de hotărâre în şedinţa consiliului local este utilă şi oportună şi că proiectul de hotărâre a fost întocmit cu respectarea prevederilor legale din domeniu, în baza art.125 alin.(1) lit.a şi b din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, totodată sunt respectate etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice, prevăzute de HG 907/2016, comisia de specialitate,

AVIZEAZĂ FAVORABIL

Proiectul de hotărâre în forma iniţiată şi propune spre dezbatere şi aprobare consiliului local.

PREŞEDINTE
Módi Kóréh Sándor

SECRETAR
Borbáth Jenő

ROMANIA
JUDEŢUL COVASNA
COMUNA RECI
Comisia de specialitate pe domenii de
activităţi economico-financiare
Nr. 665 din 10.02.2022

Raport al comisiei de specialitate

actualizarea devizului general - al obiectivului de investiţii "Înfiinţarea sistemelor de alimentare cu apă şi de canalizare menajeră în comuna Reci, satele Anino asa şi Saciova, Judeţul Covasna"- etapa 1, aprobat prin HCL nr.53/2021

Comisia noastră de specialitate analizând proiectul de hotărâre susmenţionat, a constatat că proiectul de hotărâre se încadrează în prevederile legale.

Este avizat favorabil din partea compartimentului de resort, cele semnalate în expunerea de motive.

Sunt respectate prevederile Ordonanţei de Urgenţă a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, şi se încadrează în prevederile Legii nr.317/2021, privind bugetul de stat pe anul 2021, şi a prevederilor Legii nr.273/2006, privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare.

Tinând cont de cele arătate mai sus avizăm favorabil proiectul de hotărâre şi propunem adoptarea hotărârii în forma eliberată.

Preşedinte,
Csősz Alpár

Secretar,
Szabó Ernő