ROMÂNIA
JUDEŢUL COVASNA
COMUNA RECI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.41/2024
privind iniţierea procedurii de achiziţie a terenurilor, înscrise în CF nr. 30145 Reci şi CF nr.30138 Reci

Consiliul Local al Comunei Reci, judeţul Covasna,
întrunit în şedinţă ordinară din 23 aprilie 2024,
Analizând referatul de aprobare al d-lui Primar nr. 1942/18.04.2024;
Având în vedere Raportul de specialitate al Compartimentului de resort, şi raportul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al Comunei Reci,
În conformitate cu prevederile:
- art.863 lit. "a" din Legea nr.287/2009 - Noul Cod Civil
- art. 129 alin.(2), lit."c"din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul prevederilor art. 87 alin.(5), art. 106 alin.(3), art.139 alin.(2) şi art. 140 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit.(b) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările şi completările ulterioare,

HOTĂRĂŞTE

Art.1 (1) Se aprobă iniţierea procedurii de cumpărare a terenului, în suprafaţă de 507 mp, înscris în CF nr. 30145 Reci (CF sporadic 24881) Nr. cadastral/ nr.topografic 30145, situat în intravilanul comunei Reci, judeţul Covasna.

(2) Se aprobă iniţierea procedurii de cumpărare a terenului, în suprafaţă de 1.356 mp, înscris în CF nr. 30138 Reci (CF sporadic 24883), Nr. cadastral/ nr.topografic 30138, situat în intravilanul comunei Reci, judeţul Covasna.

Art.2 (1) Din comisia de negociere a preţului de cumpărare al terenului, fac parte următorii consilieri locali:
- Peter Iosif-Enric
- Csősz Alpár
- Modi-Koreh Sandor
- Mihály Béla-Zsolt
- Szabó Ernő

(2) Atribuţiile comisiei de negociere sunt următoarele:
a) analizează oferta depusă;
b) negociază preţul în baza raportului de evaluare a terenului întocmit în condiţiile legii;
c) întocmeşte procesul – verbal de negocirere ;
d) transmite către Compartimentul financiar-contabil, procesul - verbal de negociere în vederea iniţierii proiectului de hotărâre.

Art.3. Raportul de evaluare si procesul – verbal de negociere se supun dezbaterii si aprobarii Consiliului Local al comunei Reci.

Art.4. Finantarea cheltuielilor pentru cumpararea terenului se va face din sume alocate de la bugetul local.

Art.5. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredinţează primarul comune Reci, și compartimentul financiar-contabil din cadrul Primăriei Comunei Reci.

Reci, la 23 aprilie 2024

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
PETER Iosif-Enric

Contrasemnează
Secretarul general al comunei
NÉMETH Timea-Katalin