ROMÂNIA
JUDEŢUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI RECI

HOTĂRÂREA Nr. 95/2022

privind închirierea prin licitaţie publică a terenului intravilan în suprafaţă de 322 mp, din imobilul situat în comuna Reci, sat Reci nr. FN, jud. Covasna înscris în CF 30078, aflat în domeniul privat al comunei Reci, în vederea montării unui container cu destinaţia "Cabinet Medical Veterinar"

Consiliul local al comunei Reci, judeţul Covasna, întrunit în şedinţă ordinară în data de 28 noiembrie 2022;

Având în vedere referatul de aprobare întocmit de primarul comunei prin care se propune închirirea prin licitaţie publică a terenului intravilan în suprafaţă de 322 mp, din imobilul situat în comuna Reci, sat Reci nr. FN, jud. Covasna înscris în CF 30078, aflat în domeniul privat al comunei Reci, raportul de specialitate întocmit de Compartimentul achiziţii publice, administrarea domeniului public şi privat, respectiv avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local;

Luând în considerare CF nr. 30078 Reci privind imobilul situat în localitatea Reci, judeţul Covasna, identificat cu nr. cadastral 30078, imobil aparţinând domeniului privat al comunei Reci, respectiv Planul de amplasament scara 1:500 întocmit de sing. Már Botond-Dénes;

În conformitate cu prevederile art. 332, art. 333 alin. 1, 2 şi 5 şi art. 334 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

Ţnând cont de dispoziţiile art. 66 alin. 1 şi 2 din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. 2 lit. c, alin. 6 lit. a, art. 136 alin.1, alin.2 şi alin.3, art. 139 alin. 1, alin. 3 lit. g din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

Cu votul "pentru" _9_ consilieri, împotrivă ___, abţineri _____

HOTĂRĂŞTE

Art. 1. Se aprobă închirierea prin licitaţie publică a terenului intravilan în suprafaţă totală de 322 mp, din imobilul situat în comuna Reci sat Reci nr. FN, judeţul Covasna, înscris în CF nr. 30078 Reci, identificat cu număr cadastral 30078, aflat în domeniul privat al comunei Reci, valoare de inventar 2.026,35 lei, pentru montarea unui container cu destinaţia "Cabinet Medical Veterinar".

Art.2.Termenul de închiriere este de 10 (zece) ani, cu drept de prelungire cu acordul părţilor.

Art.3. Nivelul minim al chiriei care reprezintă şi preţul de pornire al licitaţiei este de 5 lei/mp/an.

Art.4. (1) Se aprobă Documentaţia de atribuire, conform anexei nr.2, care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

(2) Documentaţia de atribuire este alcătuită din:

a) Caietul de sarcini
b) Fişa de date a procedurii
c) Contractul-cadru conţinând clauzele contractuale obligatorii
d) Formulare şi modele de documente

Art.5 – (1) Se aprobă desemnarea reprezentanţilor Consiliului local al comunei Reci şi supleanţii, în Comisia de evaluare, după cum urmează:

- dl. consilier - Modi-Koreh Sandor - membru
- dl. consilier - Márk Csaba - membru
- dl.consilier - Todor Istvan - supleant
- dl. consilier - Szabo Erno – supleant

(2) Pentru evaluarea ofertelor în vederea închirierii spaţiului prevăzut la art.1 se constituie o comisie de evaluare, componenţa acesteia fiind aprobată prin Dispoziţie a primarului comunei Reci.

Art.6 - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri şi semnarea contractului de închiriere se însărcinează primarul comunei Reci.

Reci, la 28 noiembrie 2022

PREŞEDINTE DE ŞEDINTĂ,
BORBÁTH Jenő

Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI
NÉMETH Timea-Katalin

ROMÂNIA
JUD. COVASNA COM. RECI
CONSILIUL LOCAL