ROMÂNIA
JUDEŢUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI RECI

HOTARAREA NR.94/2022

privind aprobarea închirierii prin licitaţie publică deschisă, cu oferte în plicuri sigilate, a unui spaţiu proprietate publică a comunei Reci, situat pe str. Principală nr. 268, în suprafaţă de 11,56 mp

Consiliul Local al comunei Reci,

Întrunit în şedinţa ordinară în data de 28 noiembrie 2022,

Având în vedere referatul de aprobare prezentată de primarul comunei Reci şi raportul de specialitate al Compartimentului administrativ-gospodăresc,

În baza prevederilor art.332-347 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Luând în considerare Raportul de evaluare, întocmit de expert evaluator Miko Nimrod,

În temeiul art.129 alin.(2) lit."c", alin.(6) lit."a", art.139 alin.(3) lit.g), art.140 alin.(1) şi art. 196 alin. (1) lit."a" din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

Cu votul "pentru" a **9** consilieri, "împotrivă" ____ consilieri şi "abţineri" __ consilieri

HOTĂRĂŞTE

Art.1. (1) Se aprobă închirierea prin licitaţie publică a unui spaţiu de 11,56 mp, cu destinaţia de sediu pentru asociaţii nonprofit. Spaţiul se află în incinta Clădirii Căminului Cultural Reci şi a Sălii de muzică şi este identificat în inventarul bunurilor publice al comunei Reci, la poziţia nr.193, denumirea bunului „Clădirea Căminului Cultural Reci"

(2) Schiţa de plan, datele de identificare şi valoarea de inventar al bunului care face obiectul închirierii este prevăzut în anexa nr.1 la prezenta Hotărâre.

Art.2.Termenul de închiriere este de 10(zece) ani, cu drept de prelungire cu acordul părţilor.

Art.3. Nivelul minim al chiriei care reprezintă şi preţul de pornire al licitaţiei este de 5 lei/mp/lună.

Art.4. (1) Se aprobă Documentaţia de atribuire, conform anexei nr.2, care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

(2) Documentaţia de atribuire este alcătuită din:

e) Caietul de sarcini
f) Fişa de date a procedurii
g) Contractul-cadru conţinând clauzele contractuale obligatorii
h) Formulare şi modele de documente

Art.5 – **(1)** Se aprobă desemnarea reprezentanţilor Consiliului local al comunei Reci şi supleanţii, în Comisia de evaluare, după cum urmează:

- dl. consilier - Modi-Koreh Sandor - membru
- dl. consilier - Márk Csaba - membru

- dl.consilier - Todor Istvan - supleant
- dl. consilier - Szabo Erno – supleant

(2) Pentru evaluarea ofertelor în vederea închirierii spațiului prevăzut la art.1 se constituie o comisie de evaluare, componența acesteia fiind aprobată prin Dispoziție a primarului comunei Reci.

Art.6 - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri şi semnarea contractului de închiriere se însărcinează primarul comunei Reci.

Reci, la 28 noiembrie 2022

PREŞEDINTE DE ŞEDINTĂ,
BORBÁTH Jenő

Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI
NÉMETH Timea-Katalin

ROMÂNIA
JUD. COVASNA COM. RECI
CONSILIUL LOCAL