



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI RECI

HOTĂRÂREA NR.7/2022

privind actualizarea devizului general în faza solicitării autorizației de construire al obiectivului de investiții "Construire casă mortuară în satul Reci-Comolău, comuna Reci"

Consiliul Local al Comunei RECI, județul Covasna,
întrunit în ședință ordinară din 10 februarie 2022,

Analizând referatul de aprobare nr.550/04.02.2022 al primarului comunei la proiectul de hotărâre privind *actualizarea devizului general în faza solicitării autorizației de construire al obiectivului de investiții "Construire casă mortuară în satul Reci-Comolău, comuna Reci"*

Având în vedere:

- Raportul de specialitate al Compartimentului financiar contabil,
- Avizul favorabil al Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei RECI,
- Art. 44, alin. (1) din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
- Art.10 alin(4) lit.b din HG 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,
- Prevederile OUG nr.114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetar, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene;

În conformitate cu prevederile art. 59 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. "b" coroborat cu alin. (4), lit. "d", alin. (14), art. 139 alin. (3) lit "e" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ ;

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1. - Se aprobă actualizarea devizului general în faza solicitării autorizației de construire al obiectivului de investiții "Construire casă mortuară în satul Reci-Comolău, comuna Reci", conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Reci.

Reci, la 10 februarie 2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
TODOR ISTVÁN



Contrasemnează
Secretarul general al comunei
NÉMETH TIMEA-KATALIN

Proiectant,
ATT STUDIO SRL SF. GHEORGHE

DEVIZUL GENERAL
al obiectivului de investiții

CONSTRUIRE CASĂ MORTUARĂ DIN SATUL RECI - COMOLĂU, COMUNA RECI, JUD. COVASNA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	12.000,00	2.280,00	14.280,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		12.000,00	2.280,00	14.280,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Chelt. ptr. asig. utilitatilor - Inst apa	0,00	0,00	0,00
2.2	Chelt. ptr. asig. utilitatilor - Inst canalizare	0,00	0,00	0,00
2.3	Chelt. ptr. asig. utilitatilor - Inst electrice	7.920,00	1.504,80	9.424,80
Total capitol 2		7.920,00	1.504,80	9.424,80
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	22.500,00	4.275,00	26.775,00
	3.1.1. Studii de teren	2.500,00	475,00	2.975,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	900,00	171,00	1.071,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	27.606,52	5.245,24	32.851,75
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	9.000,00	1.710,00	10.710,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2.200,00	418,00	2.618,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	16.406,52	3.117,24	19.523,75
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	8.914,22	1.693,70	10.607,92
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	2.188,67	415,85	2.604,51
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	2.188,67	415,85	2.604,51
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	6.725,55	1.277,85	8.003,40
Total capitol 3		59.920,73	11.384,94	71.305,67
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	428.450,00	81.405,50	509.855,50
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	9.283,02	1.763,77	11.046,79
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		437.733,02	83.169,27	520.902,29

CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	4.932,07	0,00	4.932,07
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	2.241,85	0,00	2.241,85
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	448,37	0,00	448,37
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	2.241,85	0,00	2.241,85
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	25.278,69	4.802,95	30.081,64
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5		30.210,77	4.802,95	35.013,71
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		547.784,52	103.141,96	650.926,47
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		448.370,00	85.190,30	533.560,30

Data:03.02.2022

Intocmit: ATT STUDIO SRL

In preturi la data de 03.02.2022: 1 euro=4,9457 lei (curs BNR)

