ROMÂNIA
JUDEŢUL COVASNA
COMUNA RECI
PRIMAR

Nr. 5723 din 06.11.2026

REFERAT DE APROBARE

privind darea în administrare şi exploatare a serviciului public de alimentare cu apă şi de canalizare şi a sistemelor aferente către serviciul public de interes local cu personalitate juridică al comunei Reci

Propun aprobarea dării în administrare şi exploatare a serviciului public de alimentare cu apă şi de canalizare şi a bunurilor aferente către „CONSILIUL LOCAL RECI - SERVICIUL DE ALIMENTARE CU APĂ ŞI CANALIZARE", CIF 47281794, în modalitatea gestiunii directe deja aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 85/14.12.2021.

Prin Hotărârea nr. 93/28.11.2022 au fost completate prevederile privind organizarea financiară, sediul şi finanţarea Operatorului şi a fost înlocuit regulamentul său de organizare şi funcţionare. Este necesară concretizarea atribuirii serviciului şi a dreptului de administrare prin identificarea bunurilor şi stabilirea responsabilităţilor de exploatare, întreţinere, finanţare şi control.

Nota de control A.N.R.S.C. nr. 10973/10.09.2025, înregistrată la Comuna Reci sub nr. 4323/10.09.2025, a consemnat că, la data controlului, serviciul cu personalitate juridică nu era operaţionalizat. Prin măsura nr. 1 s-au solicitat finalizarea operaţionalizării şi darea în administrare a furnizării serviciului către acesta. Proiectul pune în aplicare această măsură şi detaliază art. 3 din Hotărârea nr. 85/2021.

Documentaţia propune un inventar distinct pe regim juridic, reguli de predare-primire şi evidenţă a bunurilor, atribuţii şi obligaţii ale Comunei şi Operatorului, indicatori de performanţă şi fundamentarea redevenţei. Bunurile noi se introduc în administrare după îndeplinirea condiţiilor de recepţie, evidenţă şi autorizare, prin actele necesare.

Finanţarea funcţionării se realizează potrivit bugetului aprobat şi legislaţiei aplicabile. Nivelurile preţului apei şi tarifului de canalizare se supun procedurii distincte de fundamentare, avizare şi aprobare. Transferul responsabilităţii de operare se corelează cu licenţierea A.N.R.S.C. şi cu situaţia actelor sanitare, de mediu şi de gospodărire a apelor.

Având în vedere cele prezentate, supun spre analiză şi aprobare proiectul de hotărâre şi anexele sale, în forma definitivată pe baza evidenţelor patrimoniale, tehnice şi financiar-contabile şi a avizelor de specialitate.

PRIMAR
DOMBORA LEHEL-LAJOS

ROMÂNIA
JUDEŢUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI RECI

Nr. 5724 din 06.11.2026

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind darea în administrare şi exploatare a serviciului public de alimentare cu apă şi de canalizare şi a sistemelor aferente către serviciul public de interes local cu personalitate juridică al comunei Reci

Consiliul Local al Comunei Reci, judeţul Covasna, întrunit în şedinţa [ordinară/extraordinară] din data de [____],

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Reci nr.5723/06.11.2026 şi Raportul de specialitate nr. 5725/06.11.2026;

- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Reci;

- Hotărârea Consiliului Local al Comunei Reci nr. 85 din 14.12.2021 privind înfiinţarea şi organizarea serviciului public de interes local cu personalitate juridică, astfel cum a fost modificată şi completată prin Hotărârea nr. 93 din 28.11.2022;

- măsura de conformare nr. 1 de la pct. 6 din Nota de control A.N.R.S.C. nr. 10973/10.09.2025, înregistrată la Comuna Reci sub nr. 4323/10.09.2025;

- Prevederile art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică;

În conformitate cu prevederile art. 8, art. 22 alin. (3) lit. a) şi alin. (4), art. 23 alin. (1) lit. a), art. 24 alin. (1) lit. a), art. 25 alin. (1), (3) şi (4), art. 28 alin. (1), alin. (2) lit. a) şi alin. (4)-(7), precum şi art. 49 alin. (3) din Legea serviciilor comunitare de utilităţi publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

Ţinând seama de art. 6, art. 8, art. 12 alin. (1) lit. e), art. 18 alin. (2) şi art. 19 alin. (1) şi (3) din Legea serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare nr. 241/2006, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, de Ordinul preşedintelui A.N.R.S.C. nr. 88/2007, Ordinul nr. 89/2007 şi Regulamentul aprobat prin Ordinul nr. 100/2023, cu modificările şi completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c) şi d), alin. (6) lit. a) şi b), alin. (7) lit. n), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 287 lit. b), art. 297 alin. (1) lit. a), art. 298-300 şi art. 362 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

HOTĂRĂŞTE

Art. 1. (1) Se aprobă darea în administrare şi exploatare a serviciului public de alimentare cu apă şi de canalizare al comunei Reci către „CONSILIUL LOCAL RECI - SERVICIUL DE ALIMENTARE CU APĂ ŞI CANALIZARE", CIF 47281794, serviciu public de interes local, specializat, cu personalitate juridică, organizat în subordinea Consiliului Local al Comunei Reci, denumit în continuare Operatorul.

(2) Operatorul are sediul în comuna Reci, satul Reci, str. Principală nr. 268, județul Covasna, potrivit Hotărârii nr. 93/2022. Gestiunea se exercită în modalitatea gestiunii directe, aprobată prin Hotărârea nr. 85/2021.

Art. 2. (1) Aria atribuirii este teritoriul administrativ al comunei Reci. Furnizarea/prestarea efectivă privește zonele deservite de sistemele identificate în anexa nr. 1, în limitele capacităților și ale actelor de reglementare aplicabile.

(2) Pentru serviciul de alimentare cu apă se atribuie activitățile de captare a apei brute, tratare, transport, înmagazinare și distribuție a apei. Pentru serviciul de canalizare se atribuie colectarea, transportul și epurarea apelor uzate, evacuarea apelor uzate epurate în receptor și gestionarea nămolurilor și a deșeurilor rezultate din aceste operațiuni, în condițiile legii.

(3) Dreptul de furnizare/prestare în aria atribuită se exercită cu respectarea licenței A.N.R.S.C. și a celorlalte acte de reglementare. Extinderea la sisteme sau obiective noi se face prin actualizarea hotărârii și a anexelor, după recepție și îndeplinirea condițiilor legale.

Art. 3. (1) Se constituie în favoarea Operatorului dreptul de administrare asupra bunurilor proprietate publică și privată a Comunei Reci, aferente sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare, individualizate în anexa nr. 1, cu valorile de inventar înscrise în aceasta.

(2) Destinația bunurilor este furnizarea/prestarea serviciului prevăzut la art. 1 și operarea sistemelor aferente. Proprietatea bunurilor rămâne Comunei Reci. Exercitarea dreptului de administrare se face cu respectarea regimului juridic al fiecărui bun.

Art. 4. Se aprobă atribuțiile, drepturile și obligațiile privind furnizarea/prestarea serviciului și administrarea sistemelor, prevăzute în anexa nr. 2, precum și indicatorii de performanță și modalitatea de monitorizare prevăzuți în anexa nr. 3.

Art. 5. (1) Atribuirea serviciului și administrarea bunurilor se aprobă pe durată nedeterminată, începând cu data la care prezenta hotărâre produce efecte potrivit legii, pe durata existenței Operatorului și până la modificarea sau încetarea atribuirii, în condițiile legii.

(2) Consiliul Local poate revoca dreptul de administrare pentru motivele prevăzute de lege și poate reorganiza gestiunea serviciului prin hotărâre, cu asigurarea continuității și a predării bunurilor și documentelor.

Art. 6. (1) Predarea-primirea bunurilor se efectuează în termen de 15 zile lucrătoare de la comunicarea hotărârii către Operator, prin proces-verbal întocmit potrivit modelului din anexa nr. 5. Procesul-verbal cuprinde exclusiv bunurile și valorile aprobate în anexa nr. 1.

(2) Primarul comunei Reci și conducătorul legal desemnat al Operatorului organizează predarea-primirea, cu participarea compartimentului financiar-contabil, compartimentul achiziție publică, administrarea domeniului public și privat. Se predau și documentațiile tehnice, situația utilizatorilor și celelalte evidențe necesare preluării activității, cu respectarea legii.

Art. 7. (1) Se aprobă redevența anuală aferentă mijloacelor fixe proprietate publică puse la dispoziția Operatorului, în cuantumul și cu fundamentarea prevăzute în anexa nr. 4, distinct pentru alimentare cu apă și canalizare.

(2) Obligația se calculează de la data predării bunurilor. Pentru fracțiuni de an, suma se determină proporțional cu numărul de zile de administrare. Plata se face semestrial, în contul comunicat de Comuna Reci, cu regularizare la închiderea exercițiului.

(3) Evidența și destinația sumelor se stabilesc în conformitate cu regimul juridic și finanțarea investițiilor. Includerea în tarif a redevenței și alimentarea unui fond de întreținere, înlocuire și dezvoltare nu determină dubla includere a aceleiași sume în fundamentarea tarifară.

Art. 8. (1) Finanțarea funcționării se asigură din veniturile proprii și, după caz, din subvenții de la bugetul local, aprobate în condițiile legii și ale bugetului de venituri și cheltuieli al Operatorului.

(2) Prețul apei și tariful de canalizare se fundamentează, se avizează și se aprobă potrivit legislației speciale, prin documentație distinctă. Prezenta hotărâre nu stabilește nivelul acestora. Facturarea se efectuează numai la nivelurile legal aprobate și de la data de aplicare a acestora.

Art. 9. (1) Operatorul și Comuna Reci, fiecare în limitele competențelor sale, îndeplinesc formalitățile pentru obținerea, revizuirea sau transferul actelor de gospodărire a apelor, de mediu și sanitare. Aceste acte nu se transferă automat prin hotărâre sau prin procesul-verbal.

(2) Furnizarea/prestarea se realizează în condițiile actelor de reglementare. Până la îndeplinirea condițiilor de potabilitate se aplică măsurile de conformare, informare și protecție a utilizatorilor stabilite de autoritățile competente. Prezenta hotărâre nu atestă potabilitatea apei.

Art. 10. (1) Serviciul se desfășoară pe baza regulamentului serviciului aprobat prin Hotărârea nr. 85/2021, cu modificările legal aprobate, a caietului de sarcini aprobat potrivit legii și a prezentei hotărâri, în concordanță cu reglementările-cadru în vigoare.

(2) Primarul, compartimentele de resort și Operatorul asigură existența și corelarea acestor documente și a condițiilor tehnice înaintea preluării efective a operării. Reglementarea raporturilor cu utilizatorii se face prin contractele de furnizare/prestare întocmite potrivit cadrului legal aplicabil.

Art. 11. (1) Punerea în aplicare a art. 3 din Hotărârea nr. 85/2021, privind transmiterea bunurilor necesare funcționării, se realizează în condițiile prezentei hotărâri și ale anexelor sale.

(2) Prezenta hotărâre nu modifică organigrama, statul de funcții și raporturile de muncă. Încadrarea personalului, exercitarea conducerii și aprobarea bugetului se realizează prin actele prevăzute de lege.

Art. 12. Anexele nr. 1-5 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 13. Cu ducerea la îndeplinire se însărcinează primarul comunei Reci, conducătorul legal desemnat al Operatorului și compartimentele de resort. Primarul transmite A.N.R.S.C. hotărârea și documentele care atestă stadiul îndeplinirii măsurii nr. 1 din Nota de control nr. 10973/10.09.2025.

Art. 14. Secretarul general al comunei comunică hotărârea Instituției Prefectului - Județul Covasna, primarului comunei Reci, Operatorului, A.N.R.S.C. și compartimentelor interesate și îndeplinește formalitățile de publicitate prevăzute de lege.

INIȚIATOR
PRIMAR
DOMBORA LEHEL-LAJOS



ROMÂNIA
JUDEŢUL COVASNA
PRIMĂRIA COMUNEI RECI
primariareci@gmail.com, tel./fax. 0267373803
Nr. 5725/06.11.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

privind darea în administrare şi exploatare a serviciului public de alimentare cu apă şi de canalizare şi a sistemelor aferente către serviciul public de interes local cu personalitate juridică al comunei Reci

Comuna Reci are organizat, în subordinea Consiliului Local, un serviciu public de interes local, specializat, cu personalitate juridică, înfiinţat prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Reci nr. 85 din 14.12.2021, modificată şi completată prin Hotărârea nr. 93 din 28.11.2022.

Prin actele administrative menţionate a fost stabilit cadrul organizatoric necesar desfăşurării activităţilor de interes local, în vederea asigurării serviciilor publice aflate în responsabilitatea autorităţii administraţiei publice locale.

În acest context, se impune stabilirea în mod clar şi formal a raporturilor juridice dintre Comuna Reci, în calitate de autoritate publică tutelară şi proprietar al infrastructurii, şi serviciul public de interes local cu personalitate juridică, în calitate de operator al serviciului.

Totodată, prin Nota de control A.N.R.S.C. nr. 10973/10.09.2025, înregistrată la Comuna Reci sub nr. 4323/10.09.2025, a fost stabilită măsura de conformare nr. 1 de la pct. 6, care impune adoptarea măsurilor administrative necesare pentru asigurarea cadrului legal de organizare şi funcţionare a serviciului.

Prin urmare, adoptarea hotărârii este necesară pentru clarificarea modalităţii de gestiune, atribuirea efectivă a serviciului, constituirea dreptului de administrare asupra bunurilor aferente sistemelor de alimentare cu apă şi de canalizare şi stabilirea responsabilităţilor privind exploatarea acestora.

Prin proiectul de hotărâre se propune aprobarea dării în administrare şi exploatare a serviciului public de alimentare cu apă şi de canalizare către „CONSILIUL LOCAL RECI - SERVICIUL DE ALIMENTARE CU APĂ ŞI CANALIZARE", serviciu public de interes local, specializat, cu personalitate juridică, organizat în subordinea Consiliului Local al Comunei Reci.

Gestiunea serviciului se va realiza în modalitatea gestiunii directe, în conformitate cu Hotărârea Consiliului Local nr. 85/2021.

Considerăm că această modalitate de gestiune permite autorităţii administraţiei publice locale să păstreze controlul asupra organizării şi funcţionării serviciului, prin intermediul structurii de specialitate aflate în subordinea Consiliului Local, cu respectarea atribuţiilor şi responsabilităţilor stabilite prin legislaţia în vigoare.

Pentru desfăşurarea activităţilor specifice serviciului, este necesară punerea la dispoziţia operatorului a infrastructurii tehnico-edilitare aferente sistemelor de alimentare cu apă şi de canalizare.

În acest sens, proiectul de hotărâre prevede constituirea dreptului de administrare în favoarea operatorului asupra bunurilor proprietate publică şi privată a Comunei Reci, individualizate în anexa nr. 1, cu evidenţierea valorilor de inventar aferente.

Transmiterea bunurilor în administrare nu presupune transferul dreptului de proprietate, acestea rămânând în patrimoniul Comunei Reci, operatorul având obligaţia de a le utiliza exclusiv în scopul furnizării/prestării serviciului public şi al exploatării corespunzătoare a sistemelor aferente.

Predarea-primirea bunurilor urmează să se realizeze pe bază de proces-verbal, în termen de 15 zile lucrătoare de la comunicarea hotărârii către operator, cu participarea compartimentelor de specialitate ale aparatului de specialitate al primarului.

Considerăm că această procedură asigură identificarea clară a bunurilor transmise, stabilirea responsabilităților privind administrarea acestora și evidențierea corespunzătoare în documentele financiar-contabile.

Pentru imobilele proprietate publică, verificarea înscrierii în cartea funciară înaintea emiterii actului de dare în administrare se consemnează în documentația de patrimoniu, potrivit art. 300 alin. (2) din Codul administrativ. Destinația bunurilor și termenul de predare-primire sunt stabilite în proiect, conform art. 299 din același act normativ.

Operatorul este identificat prin CIF 47281794 și sediul prevăzut de Hotărârea nr. 93/2022. Se verifică actul de numire sau desemnare a conducătorului, existența resurselor de personal și dotare, regulamentul serviciului, caietul de sarcini și corelarea indicatorilor de performanță cu cerințele legale.

Situația la zi a actelor de reglementare, cu titular, valabilitate și formalități necesare, se cuprinde în evidența tehnică. Preluarea nu produce transferul automat al autorizațiilor. Proiectul include demersurile de licențiere, fără a substitui competențele A.N.R.S.C., D.S.P. sau ale autorităților de mediu și de gospodărire a apelor.

Redevența se stabilește pe baza fișei de fundamentare, prin raportare la bunurile proprietate publică și la gradul de suportabilitate, și se înscrie în anexa nr. 4. Cheltuielile de funcționare și investițiile se corelează cu bugetele aprobate. Documentația tarifară se întocmește și se aprobă distinct; aceeași componentă de cost nu se include de două ori.

Având în vedere cele sus-menționate, propunem promovarea proiectului de hotărâre privind darea în administrare și exploatare a serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare și a sistemelor aferente către serviciul public de interes local cu personalitate juridică al comunei Reci, în forma completată și verificată de compartimentele de resort, cu inventarul, redevența și anexele corelate.

Consilier achiziții publice
LOVASZ EDIT