ROMÂNIA
JUDEŢUL COVASNA
PRIMĂRIA COMUNEI RECI
primariareci@gmail.com, tel./fax.0267373803

Nr. ad. 4684/30.09.2025

Către,

PROPRIETARII CLĂDIRILOR DIN COMUNA RECI

„Informare privind asigurarea obligatorie a locuințelor"

Având în vedere adresele Instituției Prefectului Județului Covasna cu nr. 12571/17.07.2025 și nr.ad.13579/29.09.2025, prin care ni se aduce la cunoștință faptul că bugetul de stat nu mai poate compensa lipsa de asigurare a locuințelor împotriva dezastrelor naturale, fondurile publice fiind limitate, iar intervențiile statului pentru reconstrucția locuințelor afectate de calamități nu mai pot fi susținute din bugetul de stat.

Conform prevederilor art.3 alin. (1) din **Legea nr.260/2008 privind asigurarea obligatorie a locuinţelor împotriva cutremurelor, alunecărilor de teren şi inundaţiilor**, republicată: " ***Art.3*** *(1) Persoanele fizice sau juridice asigură împotriva dezastrelor naturale, în condiţiile prezentei legi, toate construcţiile cu destinaţia de locuinţă, înregistrate cu această destinaţie în evidenţele organelor fiscale, din mediul urban sau rural, aflate în proprietatea acestora şi pentru care s-a păstrat în fapt destinaţia de locuinţă."*

Conform prevederilor art. 29 alin. (1) lit. a din Legea 260/2008, nerespectarea de către persoanele fizice sau juridice a obligaţiei de asigurare a locuinţelor prevăzute la art. 3 alin. (1) constituie contravenție și se sancţionează cu amendă de la 100 la 500 lei.

Cu stimă,

Primar
Dombora Lehel-Lajos

ROMÂNIA PRIMĂRIA Județul Covasna, Comuna RECI

ROMÁNIA
KOVÁSZNA MEGYE
RÉTY KÖZSÉG POLGÁRMESTERI HIVATALA
primariareci@gmail.com, tel./fax.0267373803

Ikt. sz. 4689/30.09.2025

A rétyi lakástulajdonosok figyelmébe

A lakások természeti katasztrófák elleni kötelező biztosításáról!

Felhívjuk a figyelmüket, hogy a Kovászna Megyei Prefektusi Intézmény 12571/17.07.2025 és 13579/29.09.2025 számú értesítések alapján, az állami költségvetésből a továbbiakban nem fedezhetők a természeti katasztrófák által okozott károk, amennyiben az épület tulajdonosok nem rendelkeznek kötelező lakásbiztosítással.

A 2008. évi 260. számú törvény (újra közzétéve), amely a földrengések, földcsuszamlások és árvizek elleni kötelező lakásbiztosításról szól, 3. cikkelyének (1) bekezdése értelmében: "3. cikk (1) A természetes vagy jogi személyek a jelen törvény feltételei szerint biztosítják a természeti katasztrófák ellen minden olyan lakáscélú építményt, amelyet a pénzügyi hatóságok nyilvántartásában ezzel a céllal jegyeztek be, városi vagy vidéki területeken, a tulajdonukban vannak, és amelynek lakócélja ténylegesen megmaradt."

A 29. cikkely (1) bekezdésének a) pontja értelmében a természetes vagy jogi személyek által a 3. cikk (1) bekezdésében előírt lakásbiztosítási kötelezettség elmulasztása szabálysértést jelent, és 100 és 500 lej közötti pénzbírsággal sújtható.

Felhívjuk a lakosság figyelmét, hogy a Réty Község közigazgatási területén található lakások tulajdonosai kötelesek a lehető legrövidebb időn belül megkötni a természeti katasztrófák elleni kötelező lakásbiztosítást.

Dombora Lehel-Lajos
Polgármester

ROMÁNIA PRIMÁRIA Județul Covasna Comuna RECI